

<b>관리번호</b>	<b>4-6</b>	<b>공약명</b>	<b>제3산업단지 재생사업 지속 추진</b>				
<b>추진부서</b>	일자리정책과 과장 권오준 / 기업육성팀장 김미희 / 주무관 박무출(2665-2662)						
<b>추진상황</b>	진도율 (%)	추진완료		추진중		미추진	보류
		종결	지속추진	정상	일부추진		
	<b>50</b>			○			

### □ 사업목표

- 산업단지 내 기반시설 확충(도로, 공원, 주차장 등)
- 기존업종과 유치 업종별 특성을 고려 전략사업구역 개발
- 서대구공단과 공동개발 추진을 위한 협조체계 유지(실무회의, 자문 등)

최종목표	연도	목 표
기반시설 확충을 통한 도심형 산업단지 조성	2018 ~ 2022	· 기반시설(1단계, 4개노선 3.4km) 사업 시행
	2021 ~ 2023	· 기반시설(2단계, 23개노선 6.5km) 사업 및 전략사업 시행
	2022 ~ 2024	· 기반시설(3단계, 25개노선 7.8km) 사업 시행

### □ 사업개요

- 위 치 : 북구 노원동3가 일원
- 사업기간 : 2009. ~ 2024.
- 사업면적 : 1,685,003m<sup>2</sup>
- 사 업 비 : 2,343억원(국비 1,171, 시비 1,172)
- 사업내용 : 업종변경 및 기반시설 확충을 통한 도심형 산업단지로 재생

### □ 사업예산

(단위 : 백만원)

구분	총 사업비					확보액					집행액				
	계	국비	시비	구비	기타	계	국비	시비	구비	기타	계	국비	시비	구비	기타
당초	234,271	117,135	117,136	-	-										
현재	234,271	117,135	117,136	-	-	99,128	49,563	49,565	-	-	76,953	45,070	31,883	-	-

## □ 추진실적

일 자	추진내용
2013. 12.	· 제3산업단지 재생사업지구 지정 및 고시
2015. 12.	· 제3산업단지 재생계획(변경) 및 재생시행계획 승인·고시
2018. 07.	· 제3산업단지 재생계획(변경) 및 재생시행계획 승인·고시
2018. 10.	· 제3산업단지 재생사업 기반시설공사 착공
2019. 08.	· 노원로9길(1차), 오봉로 보상완료
2019. 12.	· 노원로9길(2차) 보상완료
2020. 10.	· 노원로9길(3차) 보상완료
2021. 09.	· 대구제3산업단지 재생사업지구계획 변경(재생계획 5차, 재생시행 계획 2차)승인 및 지형도면 고시
2021. 10.	· 노원로1길(1차) 보상 완료
2021. 10.	· 도로확장(오봉로, 노원로9길) 및 신천대로 진출입로 공사 중

## □ 향후계획

- 2022. 1. : 노원로1길(2차) 보상 완료
- 2022. 12. : 노원로1길(3차) 보상 완료
- 2023. 5. : 기반시설공사(1단계) 준공

## □ 문제점 및 대책

- 문제점
  - 공장 특성상 이주대책 마련의 어려움으로 협의 보상 지연
  - 도심 내 산업단지로 지가가 높아 사업성이 낮음
- 대책
  - 행정절차(수용재결, 공탁 등) 신속 진행 및 단계별 사업 착공